


COMUNE DI CIRO' MARINA

(Provincia di Crotone)

Area Tecnica

 Visto per la pubblicazione
 Amministrazione trasparente

 SI NO

Reg. Area n. 319/A del 23/12/2021

DETERMINAZIONE N. 715 del 23/12/2021

OGGETTO	DIVERSO UTILIZZO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DA MUTUI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER ACQUISIZIONE IMMOBILI ESPROPRIO RIQUALIFICAZIONE VIA POLA. RETTIFICA DETERMINA N. 677 DEL 07/12/2021. CUP F81B09000290002
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determina n. 677 del 07/12/2021 è stata disposta la rimodulazione delle economie derivanti da mutui con la Cassa Depositi e Prestiti per diverso utilizzo per acquisizione immobili relativi all'esproprio per riqualificazione via pola;
- nella suddetta determina vanno precisate meglio alcune disposizioni e corrette dei refusi ivi presenti e pertanto con la presente si provvede a rettificare l'atto citato;

-RICHIAMATO:

- il deliberato di C.C. nr. 105 del 22.07.2010 con cui è stato programmato e approvato l'intervento ad oggetto Lavori di riqualificazione ambientale e urbana di via Pola nell'ambito del quale è prevista la procedura di acquisizione di un immobile;

-VISTA la delibera della Commissione Straordinaria adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 103 del 17/09/2020 con la quale si dà atto di indirizzo per la definizione del procedimento di acquisizione dell'immobile suddetto;

-RILEVATO:

che l'immobile da acquisire nell'ambito dei suddetti Lavori consiste in un lotto di terreno di proprietà del sig. Marino Giovanni in Catasto foglio 21 porzione delle particelle 2353 e 2272, per una superficie di mq 390.00;

-DATO atto che il sig. Marino Giovanni ha manifestato la volontà di cedere bonariamente detto terreno oggetto di acquisizione per la realizzazione dei lavori in oggetto come da convenzione di cessione bonaria del 17/09/2020;

-VISTA la documentazione prodotta dal sig. Marino Giovanni relativa ai beni oggetto della transazione, nonché il diritto del creditore al pagamento della somma complessiva di euro 50.896,64, comprensiva di interessi, rivalutazione monetaria e indennità di occupazione, per l'avvenuta cessione del terreno, occorrente per l'esecutività dei lavori in oggetto;

- DATO atto che la somma di cui sopra deriva dalla stima dell'immobile oggetto di esproprio comprensiva di indennità di occupazione, rivalutazione e interessi legali;

VERIFICATO che non sussistono delle situazioni di incompatibilità o conflitto d'interesse previste dal Vigente codice di comportamento dell'Ente o dalla Legge 190/2012 per le quali è fatto obbligo di astensione dal procedimento in oggetto;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30/07/2021, esecutiva a norma di legge, con cui è stato approvato il bilancio finanziario di previsione pluriennale per il triennio 2021/2023 con allegata la relazione previsionale e programmatica;

PRESO atto che dalle provviste finanziarie della seguente tabella riferite a mutui Cassa Depositi e Prestiti, risultano delle economie che possono essere convenientemente utilizzate per altra opera;

Posizione	Data stipula	Importo concesso €.	Tipo operazione	Descrizione investimento	Attestazione economie	Importo residuo	Importo richiesto
4479199/01	30/06/2020	170.000,00	Mutuo	Canali vurghe e fatagò	Economia accertata al termina dei lavori	19.882,21	19.882,21
3124278/01	30/06/2020	351.190,69	Mutuo	Canali vurghe e fatagò	-	17.785,23	17.785,23
4424833/02	30/06/2020	145.215,47	Mutuo	Realizzazione area verde loc. Montagnella	Economia accertata al termina dei lavori	4.124,68	4.124,68
4116981/01	30/06/2020	129.114,22	Mutuo	Realizzazione area verde loc. Montagnella	-	45.726,02	9.104,52

VISTI: gli atti con i quali si sono poste in essere tutte le attività volte alla formalizzazione del contratto di prestito con la C.D.P. S.P.A. finalizzato all'intervento di cui all'oggetto e di autorizzazione al diverso utilizzo della provvista finanziaria per destinarla alla realizzazione dell'intervento sopra descritto;

Vista in particolare la domanda posizione n. DU6205298 per il diverso utilizzo di € 50.896,64 codice CUP F81B09000290002 per acquisizione beni immobili esproprio per riqualificazione Via Pola;

-Visto l'art.184 d.el D.lgs. 18.08.2000 nr. 267;

-Visto il regolamento di contabilità;

-Visto il D.p.r. 327 dell'08/06/2001;

DETERMINA

Di dare atto che la premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

-di adottare la presente determina in rettifica della determina n. 677 del 07/12/2021;

-di autorizzare il diverso utilizzo delle somme di €. 50.896,64, derivanti dalle economie composte dai residui dei finanziamenti relativi agli interventi di cui alla tabella riportata in premessa;

- di imputare la somma da liquidare di cui al punto precedente al cap. n. 2388 del bilancio corrente esercizio finanziario;

- di attestare che l'intervento di cui al punto precedente non hanno altra copertura finanziaria;

- di attestare che l'acquisizione dell'area dell'intervento in oggetto non è stata spesa;

- di trasmettere il presente atto alla C.D.P. S.P.A. a completamento degli atti istruttori al fine dell'accoglimento dell'istanza di autorizzazione all'utilizzo delle economie di cui al primo punto;

- di pubblicare il presente atto sul sito internet per gli adempimenti di cui al D.lgs. 33/2013 e legge anticorruzione obbligo di Open data.

-di dare Atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che la presente determinazione sarà pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Ing. Giuseppe Marino



Allegato alla determina del Responsabile dell'Area Tecnica avente per oggetto:
DIVERSO UTILIZZO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DA MUTUI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER ACQUISIZIONE IMMOBILI ESPROPRIO RIQUALIFICAZIONE VIA POLA. RETTIFICA DETERMINA N. 677 DEL 07/12/2021.

MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI POSIZIONE RIF. N. UD6205296 PER IL DIVERSO UTILIZZO DELLE ECONOMIE

- Sulla presente determinazione:
- SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.
- Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente atto/impegno di spesa:

Importo da impegnare	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento Bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziari Anno	Registrato Impegno n°
€. 50.896,64	10	05	02	02	2021-2023	2388	2021	

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Cirò Marina, lì 23 Dicembre 2021

Il Responsabile Settore Economico-Finanziario
f.to Dr Nicodemo Tavernese

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data

23/12/2021
 L'Ufficio Segreteria Generale

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data
, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

23/12/2021
 R.A.P. N. 1937
 L'addetto alla pubblicazione